



**Sie wollen dem Wandel Raum geben.  
In Ihrem Zuhause.**

# Wir unterstützen Sie gern.

---

Sie wollen Ihr Zuhause verändern  
oder ein neues einrichten.

Dabei liegt Ihnen am Herzen, alles so  
zu entscheiden, dass Sie sich künftig  
damit wohl fühlen.

Dafür wünschen Sie sich fachkundige  
Begleitung an Ihre Seite, die Sie in  
jedem Belang unterstützt und berät.



# Wir begleiten – in Phasen.

Ihr Vorhaben bedeutet für Sie:

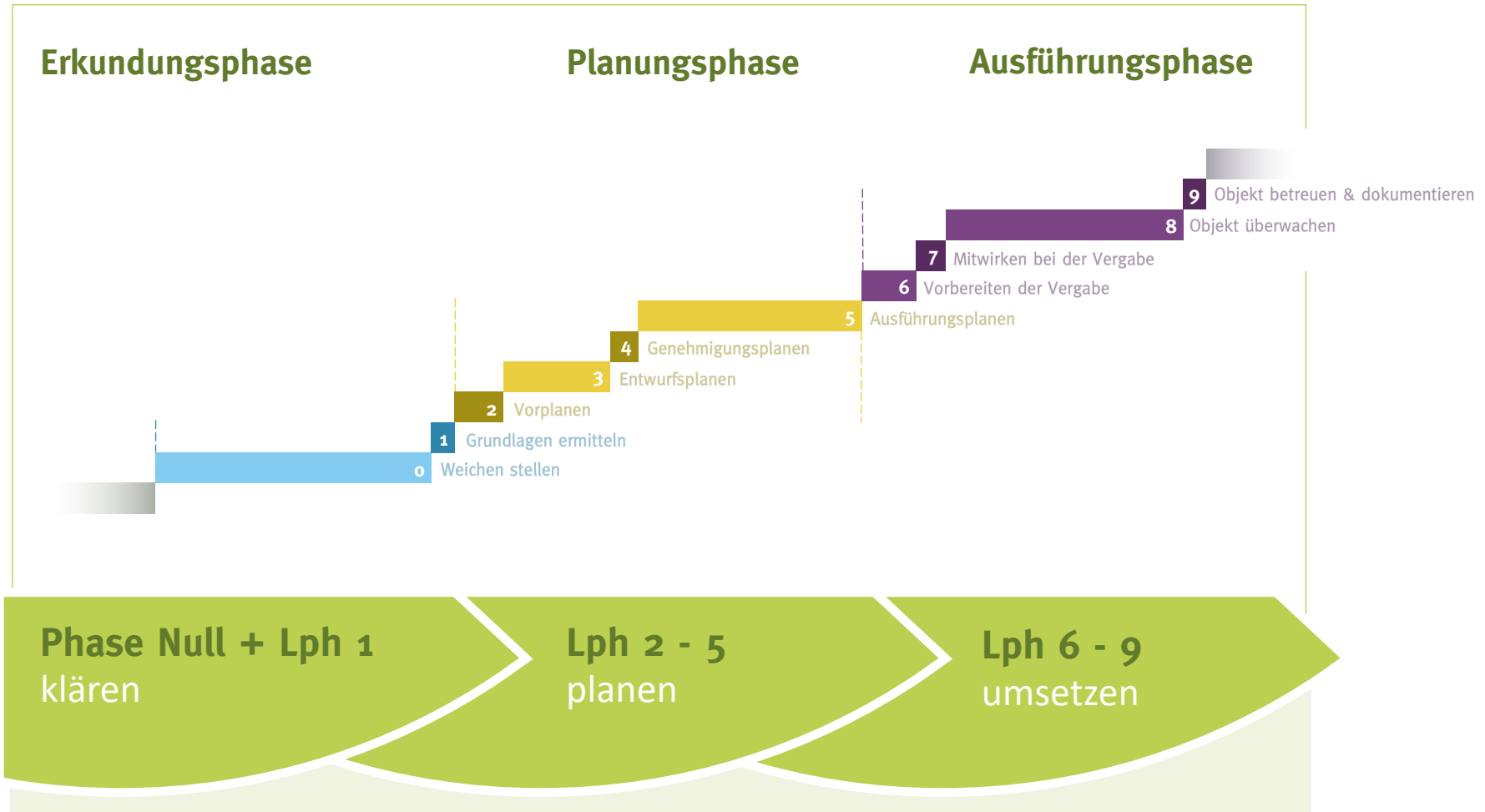
- Sie starten ein Projekt: Ihr Wunsch soll Wirklichkeit werden.
- Ihr Projekt beschäftigt Sie in Alltag und Freizeit: Es bindet Kapazität.
- Ihr Projekt dauert seine Zeit: Es braucht Ihre Geduld, Fokussierung und Flexibilität.
- Ihr Projekt ist anspruchsvoll und vielschichtig: Übersicht und Orientierung tun ihm gut.

Wir strukturieren es für Sie so:



\* Lph = Leistungsphase nach Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)

# Wir orientieren uns an Phasen.



**»Wer das erste Knopfloch  
verfehlt, kommt mit dem  
Zuknöpfen nicht zurande.«**

- Goethe -

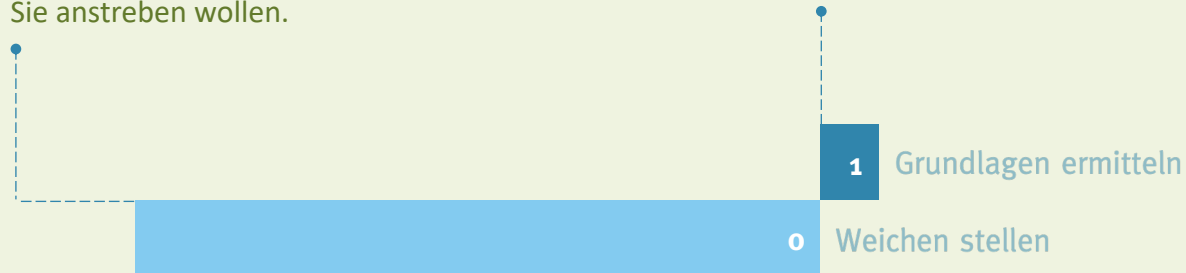
# Wir erkunden und klären.

## Erkundungsphase

Gemeinsam erkunden wir die Wünsche aller Beteiligten, was sie erreichen möchten und die Bedürfnisse.

Wir schauen uns an, welche Nachhaltigkeitsziele Sie anstreben wollen.

Wir klären, was wo wann geschehen soll und welche Voraussetzungen es dafür braucht.



Phase Null + Lph 1  
klären

Lph 2 - 5  
planen

Lph 6 - 9  
umsetzen

# Wir entwickeln und planen.



# Wir organisieren und setzen um.

## Ausführungsphase

Beschreiben aller Leistungen und Bedingungen, um damit vergleichbare Angebote einzuholen.

Bewerten der Angebote und auswählen der Anbieter.

Koordinieren der Baustelle.

Mängelbeseitigung überwachen und Ergebnis dokumentieren.

6 Vorbereiten der Vergabe

7 Mitwirken bei der Vergabe

8 Objekt überwachen

9 Objekt betreuen & dokumentieren

Phase Null + Lph 1  
klären

Lph 2 - 5  
planen

Lph 6 - 9  
umsetzen





Aus der Zukunft geschaut ...



# Ein Experiment für Ihr Vorhaben.

Nehmen Sie sich einen ruhigen Moment. Lassen Sie Ihr verwirklichtes Vorhaben vor dem inneren Auge erscheinen: Alles ist zu Ihrer vollsten Zufriedenheit gelungen.

In dieser Stimmung notieren Sie, was Ihnen zu den folgenden drei Fragen in den Sinn kommt – das kann auch etwas sein, das gar nichts mit dem Bau zu tun hat:

- **Wie fühlen sich die Räume an?**
- **Was war die größte Herausforderung?**
- **Was hat am meisten Freude gemacht?**

Die Notizen können sehr persönlich sein: Sie entscheiden, ob Sie etwas davon mitteilen. In jedem Fall sind Ihre Notizen ein fruchtbarer Boden für Ihr Vorhaben.



**Dem Wandel Raum geben.  
Melden Sie sich gern.**

040 - 4327 1555  
email (at) ines-wrusch.de

Beim Schlump 13a  
20144 Hamburg

**Kontakt**